

## Formandens beretning 2025

Haveåret startede med at nogle mente vi holdt den første arbejdsdag for tidligt, i det den var sat til lørdagen op til påskeugen. Det var gjort for at vi kunne få vand i haverne til påske. Det vil vi også forsøge i år

Inden vi fik åbnet for vandet, fik vi skiftet hovedhanerne og de skulle nu kunne holde de næste 30 år, dog ingen skriftlig garanti. Der er også skiftet hoved måler, begge dele har kostet noget vandspild, da trykket bliver taget af ledningsnettet begge gange.

**Manglende fremmøde til fællesarbejde:** der har været noget sløjt med fremmøde til de planlagte arbejdsdage, til trods for at det bliver bekendtgjort kort efter sidste generalforsamling og igen ca. en uge før det afholdes. Foreningen har i den forbindelse måtte udskrive bod ret mange. Jeg vil gerne endnu en gang opfordre til at man i tide får byttet eller på anden måde får sendt en anden, så alle haver bliver repræsenteret til de arbejdsdage der er. Det er stadig tilladt at bytte med en fra en anden gang eller sende en repræsentant, men hvad I gør sendes på mail til formanden.

Jeg vil i den forbindelse også påminde forsamlingen om at det stadig er den pågældende have lejer der skal holde sin del af stierne og hækken. Der har været mange der i årets løb både har fået advarsler og der er udskrevet påtaler om dette.

Ved årets sidste fællesarbejde fik vi flytte kompostpladsen, efter påbud fra Odense renovation. Den er nu placeret efter deres ønske om mere plads på gangen. Det er dog forsat sådan at os er bruger den stadig skal sørge for at haveaffald kommer helt op i bunken. **Og ikke bare læsse af uden for pladsen**

Der er sat en del haver til salg, og foreningen har fået overdraget have 55, og den er solgt videre. Derudover er have 19 også ledige, have 5 og have 37 har bedt om at få vurderet deres have, med henblik på salg. Det har taget lidt tid fordi vurderingssystemet har været ude af funktion i hele januar.

Bestyrelsen har solgt have 55, vi foreslå at provenuet bliver sat på en konto for sig selv. Vi mener at det kunne anvendes til en ombygning af den nuværende toiletbygning. Vi syntes, det skal være en generalforsamlings beslutning hvad pengene skal bruges til eller de skal stå som reserve til uforudsetes udgifter.

Det med at sætte op på foreningens hjemmeside har fungeret udmærket, men det er ikke en salgsside, man skal stadig selv gøre en aktiv indsats for at få solgt.

Der er ikke lagt op til nogen store ændringer i år, kun almindelig vedligeholdelse og lidt maling hist og her

Der er stadig grus på den bagerste p-plads til gangene og det er stadig den enkelte havelejer der skal holde gangen ud for egen have.

I Odense Havelods selskab har der været stor udskiftning, der er kommet en helt ny bestyrelse og sekretæren og skiftet en gang mere, det har også betydet at byggesager har hængt noget i bremsen og stadig gør det, vi dog her før jul fået 6 godkendelser igennem. En blev bedt om at lave sin bebyggelse mindre. Som jeg hele tiden siger til jer der bygger, **HOLD JER NU FRA AT BYGGE FOR STORT OG SØRG FOR AT LÆSE DEN BYGGE VEJLEDNING** inden i bygger. Det er den enkelte havelejer der er ansvarlig for at alle regler overholdes.

Der kommer en ny procedure for byggeansøgninger efter 1. marts og der kan ikke søges byggetilladelse før.

Foreningens Facebook side bliver nedlagt pga. GDPR-regler vi mener ikke det er forsvarligt at bruge den med de lovkrav der er. Det er nemlig foreningen der står til ansvar for det er kommunikeret på siden. Hvis der kommer en sag, kan det koste foreningen 10 års kontingent

Nedlæggelse af systemet med havemail, vi nedlægger systemet og fremover sender der mail til jeres private mail. Det gør vi fordi GDPR-reglerne gør det meget besværligt at køre dette system.

Jeg vil også opfordre til at I besøger Kolonihaveforbundet hjemmeside, især hvis I nogen kunne tænke sig lidt arbejde i vores egen forening, der udbydes kurser i kolonihavejura, dirigent til generalforsamling, kasser kursus, intern revisor/ bilags kontrollant kursus. Det er jo ikke sikkert at os der sidder i bestyrelsen i dag, skal fortsætte med det.